

Z Á P I S č. 1/2017

ze zasedání Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou, které se konalo v pondělí 23. ledna 2017
od 18.30 hod v kanceláři místostarosty na Městském úřadě ve Stráži nad Nežárkou

Přítomni: Jiří Krupička, Ing. Josef Ernest, Mgr. Pavel Dvořáček, Jiří Hrbek, Karel Jelínek, Bc. Olga Broncová, Ing. Bc. Petr Holoubek, Petr Hroděj, Zdeněk Kropík, Ing. Karel Kučera, Jitka Pazderová, PaedDr. Laděna Plucarová, Milan Vodička

Omluven: Radomír Kovář

Neomluven: Jan Hanzal

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu zasedání
3. Zpráva o činnosti Rady města
4. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva města
5. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
6. Odsouhlasení dodavatele na rekonstrukci bytu
7. Projednání návrhu na odkup městského pozemku určeného k výstavbě
8. Různé, diskuse
9. Usnesení
10. Závěr

ad 1/

Jednání Zastupitelstva zahájil pan starosta Jiří Krupička, přivítal přítomné členy zastupitelstva i přítomné občany a konstatoval, že jednání bylo řádně vyhlášeno a že je přítomno 13 členů zastupitelstva, a to je tudíž usnášeníschopné.

ad 2/

Na návrh pana starosty byl bez připomínek jednomyslně schválen program zasedání.

ad 3/

Pan starosta podal zprávu o činnosti rady města mezi zasedáními zastupitelstva. Rada mimo jiné projednala a schválila:

- rozpočtové opatření č. 1 v rozpočtu města na rok 2017
- výměnu oken a dveří u ordinace zubní lékařky
- darovací smlouvu mezi Jihočeským krajem a Městem Stráž nad Nežárkou. Naše město bylo vybráno v rámci 2. etapy projektu „Materiální vybavení jednotek SDH obcí“, které spočívá v centralizovaném nákupu vybavení pro jednotky SDH obcí z prostředků poskytnutých Jihočeskému kraji Nadací ČEZ. Pro převedení zakoupené techniky (v našem případě 1x tablet a 2x vysílačka) byla zvolena forma darování movitého majetku do vlastnictví města.
- zamítla žádost pana Nováka na zařazení na veřejně prospěšné práce v našem městě
- stanovila termíny svozů velkoobjemového a nebezpečného odpadu na 8.4. a 7.10.2017
- stanovila termín masopustního průvodu na 25.2.2017
- zabývala se možným jednáním o osudu stodoly a pozemku u hřbitova

ad 4/

Pan starosta provedl kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva. Usnesení bylo splněno.

ad 5/

Na návrh pana starosty byla jednomyslně zvolena návrhová komise ve složení:

Mgr. Pavel Dvořáček
Bc. Olga Broncová
Milan Vodička

Rovněž na návrh pana starosty byli za ověřovatele zápisu jednomyslně zvoleni:

Jitka Pazderová

Ing. Bc. Petr Holoubek

ad 6/

Pan starosta seznámil zastupitelstvo s výsledky výběrového řízení na rekonstrukci bytu v domě č.p. 98. Do výběrového řízení se přihlásilo 5 firem. Výběrová komise stanovila jako vítěze firmu Alienc, s. r. o., Plynářská 26/2 České Budějovice, která nabídla nejnižší cenu.

Zastupitelstvo výše uvedenou firmu schválilo jako dodavatele rekonstrukce bytu v domě č. 98 a pověřilo pana starostu podpisem smlouvy o dílo s touto firmou.

ad 7/

Zastupitelstvo projednalo záměr prodat pozemek parc. č. 584/19 v k.ú. Stráž nad Nežárkou o výměře 2 251 m² pro výstavbu rodinného domu. Záměr prodeje schválilo a pověřilo pana starostu zveřejněním na úřední desce a stránkách města. Zastupitelstvo stanovilo i podmínky případného prodeje. Pokud bude prodej odsouhlasen, bude nejdříve uzavřena smlouva o smlouvě budoucí na dobu tří let. V případě, že do té doby bude vydáno stavební povolení a bude postavena hrubá stavba nového domu, bude uzavřena řádná kupní smlouva.

ad 8/

V diskusi nejdříve vystoupil předseda kontrolního výboru pan Zdeněk Kropík, který přítomné seznámil se zprávami o činnosti. Kontrolní výbor zkontroloval využití finančních prostředků, které zastupitelstvo odsouhlasilo na činnost společenských organizací na rok 2016. Hospodaření bylo řádně vyúčtováno a nebyly shledány nedostatky. Rovněž provedl kontrolu, zda byly splněny všechny náležitosti pro poskytnutí příspěvků na činnost v roce 2017. Ani zde nebyly zjištěny nedostatky.

Dále kontrolní výbor provedl kontrolu zápisů ze zasedání zastupitelstva a rady města a plnění jejich usnesení. Ani zde nebyly zjištěny nedostatky.

Pan Holoubek se dotázal na možnost využívání dopravního automobilu, který byl přidělen SDH, i pro dopravu např. členů TJ Sokol nebo např. žáků ZŠ a MŠ. Pan Kropík odpověděl, že je to možné a o využití bude rozhodovat pan starosta. SDH zajistí proškoleného řidiče. Pan Holý se dotázal na hrazení nákladů. Pan starosta sdělil, že bude každá jízda posuzována zvlášť a bude záležet na konkrétní situaci. Náklady budou hrazeny buď z rozpočtu města, nebo dané organizace.

Na návrh pana starosty pověřilo Zastupitelstvo města kontrolní a finanční výbor provedením veřejné kontroly hospodaření s majetkem a finančními prostředky v příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Stráž nad Nežárkou. Termín: do 20.2.2017.

Pan Ing. Bc. Petr Holoubek stručně informoval o plánu práce finančního výboru. Ten se v nejbližší době chce zaměřit na kontrolu plnění rozpočtu a čerpání dotací.

Paní Písaříková se dotázala na vývoj jednání o koupi části JASu. Pan starosta odpověděl, že se tímto bodem bude zastupitelstvo zabývat na některém z příštích zasedání a upozornil na to, že se změnila i podmínky, za kterých jednání započalo, takže výsledek nelze předjímat.

Pan Vít Šnajdr požádal o odprodej části pozemku v majetku města pro výstavbu rodinného domu v k.ú. Dvorce. Vzhledem k tomu, že tento pozemek není v územním plánu určen k bytové zástavbě, bude nutné provést jeho změnu. Pan Ing. Ernest jeho žádost podpořil. Pan starosta požádal pana Šnajdra, aby žádost podal v písemné formě a přislíbil projednání této záležitosti. Upozornil však na to, že projednávání změny územního plánu pokud bude schválena, je záležitost na delší časové období.

Pan Ing. Ernest hovořil o přípravě opravy cest a vyčištění příkopů v obecních lesích. Seznámil s nabídkou firmy p. Bečváře.

ad 9/

Po ukončení diskuse seznámil Mgr. Pavel Dvořáček členy zastupitelstva s návrhem usnesení. Usnesení bylo bez připomínek jednomyslně schváleno.

Usnesení Zastupitelstva města Stráž nad Nežárkou č. 1/2017

Zastupitelstvo města Stráž nad Nežárkou po projednání:

I. Schvaluje:

a) vítěze VŘ na rekonstrukci městského bytu v domě č.p. 98 – firmu Alienc s.r.o. z Českých Budějovic

b) zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 584/19 na úřední desce

II. Pověřuje:

- a) starostu podpisem smlouvy o dílo s firmou Alienc s.r.o. na rekonstrukci městského bytu v domě č.p. 98
- b) starostu zveřejněním záměru prodeje pozemku parc. č. 584/19 na úřední desce
- c) finanční výbor stanovením ceny pozemku parc. č. 584/19 dle schválených pravidel
- d) finanční a kontrolní výbor provedením kontroly hospodaření s majetkem a finančními prostředky u ZŠ a MŠ Stráž nad Nežárkou v termínu do 20.2.2017

III. Bere na vědomí:

a) zprávu o činnosti kontrolního výboru

ad 10/

Po schválení usnesení pan starosta poděkoval za účast všem přítomným a zasedání v 19,35 hod ukončil.

Zapsal: _____
Mgr. Pavel Dvořáček

Ing. Josef Ernest, místostarosta

Jiří Krupička, starosta

Ověřovatelé zápisu: Jitka Pazderová

Ing. Bc. Petr Holoubek

Ve Stráži nad Nežárkou 23. ledna 2017